LA PROVINCIA
GIOVEDÌ 5 AGOSTO 2021

Teatro Sociale La riapertura solo nel 2023

LORENZO BONINI

La stagione di riapertura del Teatro Sociale dovrebbe essere quella del 2023-2024, la settima quindi dopo la chiusura di maggio 2017.

È questa la deadline che trapela ormai con un certo margine di sicurezza dai corridoi di Palazzo Bovara.

Del resto, gli interventi del lotto 1 (quello relativo ai certificati di prevenzione incendi e del rifacimento parziale sopra l'ala sinistra di uffici e camerini) sono iniziati solo a novembre dello scorso anno, per concludersi da capitolato il prossimo ottobre.

Seguirà un secondo lotto (relativo alla realizzazione del blocco bagni, del servizio palchi, il restauro dei parapetti, il dehors in ferro, gli impianti idrici e sanitario, e ovviamente l'illuminazione) che ingloberà poi anche il nuovo impianto di raffrescamento e la bonifica dell'amianto sotto l'acrilico del Sora.

Se ne avrà insomma per almeno un altro annetto, riposizionando il traguardo a fine 2022: ovvero quasi sei anni dopo la chiusura, per altrettante stagioni teatrali che hanno traslocato in altri spazi o che hanno trovato formule diverse (e comunque culturalmente altrettanto valide).

La differenza di passo

Insomma, se ora si procede, pesano sul "groppone" del cronoprogramma i tre anni e mezzo intercorsi tra chiusura e inizio lavori. E a sancire la differenza di passo, c'è un clamoroso esempio "vicino": il Donizetti di Bergamo. Clamoroso, dal momento che i numeri relativi al teatro orobico presentavano notevoli e sintomatici punti d'incontro con Lecco.

Cantieri a confronto

	Teatro Sociale Lecco	Teatro Donizetti Bergamo
Chiusura a partire da	Maggio 2017	Maggio 2017
Lavori iniziati a	Novembre 2020	Febbraio 2018
Riapertura	2023 (previsione)	Maggio 2021
Fondi stanziati	2,6 milioni (eventuale integrazione amianto)	18 milioni
Opere in capitolato	Nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento Nuova apertura sul retro con rampa di carico Bonifica delle componenti in amianto presenti nel soffitto sopra il boccascena Recupero del dipinto in acrilico di Sora, Rifacimento impianto Elettrico Certificati prevenzione incendi	Realizzazione di sale per l'orchestra, della buca orchestrale mobile, di un nuovo corpo edilizio per i camerini, una nuova biglietteria, i locali per il bar principale e per quello della galleria. Nuovi anche il corpo ovest con gli uffici, le sala prove, attività per il pubblico. Restaurati tutti i palchi, il soffitto di platea e del foyer.
Progetto	Studio Berlucchi	Studio Berlucchi

2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023

L'EGO - HUB

Impietoso il confronto con l'intervento al Donizetti di Bergamo

Anzitutto, la data di chiusura. A primavera 2017, entrambi avevano calato il sipario. Per affidarsi a chi? Ma alla ditta Berlucchi, ovviamente, sia in un caso che nell'altro. E, ironia della sorte, a compiere i lavori del Donizetti è stata la Notarimpresa di Novara, che qui conosciamo bene per aver ripreso le redini del palazzo del Tribunale in piazza Affari.

Ma le simmetrie si fermano qui, perché poi vengono i punti dolenti.

Anzitutto, l'inizio dei lavori. A Lecco si è partiti lo scorso novembre, come detto. A Bergamo a febbraio 2018. "Ovviamente", verrebbe da dire, dal momento che la chiusura è arrivata a progettazione esecutiva già assodata e bando pronto per la pubblicazione.

Il finanziamento

E il finanziamento? A Lecco consta di 2,6 milioni (eventualmente integrabili per il tema amianto), a Bergamo di ben 18 milioni (in gran parte arrivati anche da realtà private). Un simile modello finanziario ha quindi consentito interventi di gran lunga più dirimenti. Si parla della realizzazione di sale per l'orchestra, della buca orchestrale mobile, di un nuovo corpo edilizio per i camerini, una nuova biglietteria, i locali per il bar principale e per quello della galleria. Nuovi anche il corpo ovest con gli uffici, le sala prove, le sale attività per il pubblico. Restaurati tutti i palchi, il soffitto di platea e del foyer. Il tutto, con la riapertura già andata in scena il 28 maggio scorso, quindi con due stagioni di anticipo su Lecco.

La morale? Difficile trarne una a cuor leggero (Bergamo non aveva il tema amianto e gode certamente di una diversa vitalità sui project financing). Resta tuttavia l'amara consapevolezza che fare meglio e fare prima non era poi una gran chimera.

©RIPRODUZIONE RISERVATA