Tanti a Lecco hanno acceso un mutuo

Famiglie in affanno per gli acquisti, non solo della casa. Il 41% paga un mutuo

Quasi la metà dei cittadini lecchesi è indebitata

LECCO

Quasi la metà dei lecchesi è indebitata. Il 41% di chi abita in provincia di Lecco ha un mutuo o un finanziamento attivo da ripagare. Significa che 111mila lecchesi su 279mila maggiorenni in provincia di Lecco hanno dovuto chiedere soldi a qualcuno. Nel 25% dei casi si tratta di mutui per la casa, nel 25,1% di prestiti personali e nel 49,4% di finanziamenti finalizzati ad esempio all'acquisto di auto, moto, telefonini, elettrodomestici oppure pc o magari per andare in vacanza o per cure mediche. La media dei prestiti è di circa 40mila euro a testa per un totale di 4 miliardi e mezzo di euro di debiti.

Le rate mensili si aggirano sui 387 euro. A fare i conti in tasca e in banca, tracciando una sorta di mappa del debito, sono gli esperti di Crif, la Centrale rischi di intermediazione finanziaria a cui si rivolgono quanti in finanziarie, banche e istituti di credito devono valutare se concedere o meno un prestito o cambiali ai clienti.

«La crescente propensione a fare ricorso ad un mutuo o a un prestito si accompagna a una elevata sostenibilità degli oneri finanziari, con un tasso di default attestato ai minimi degli ultimi anni – spiega Beatrice Rubini di Crif -. A questo contribuiscono il costante calo della rata media mensile, dovuto sia a un costo del denaro stabilmente prossimo ai minimi storici, sia alla tendenza delle famiglie ad adottare un atteggiamento prudente, acuitosi durante la pandemia».

L'inflazione dovuta all'impennata dei prezzi dell'energia e quindi l'aumento dello spred potrebbero però presto cambiare gli scenari. In Lombardia nel semestre dell'anno il 45,4% dei cittadini maggiorenni risulta avere almeno un contratto di credito rateale attivo, al di sopra della media nazionale del 42,7%. L'importo medio delle rate rimborsate ogni mese è di 364 euro contro i 320 rilevati a livello nazionale. L'esposizione residua media regionale per estinguere i finanziamenti attivi è di 40.500 euro rispetto ai 32.264 nazionali.

D.D.S.

© RIPRODUZIONE RISERVATA