Cai: il rifugio Roccoli Lorla in cerca di un nuovo gestore

Valvarrone

Il prossimo 5 marzo scade la convenzione Per farsi avanti c'è tempo sino al 20 febbraio

Il prossimo 5 marzo scade la convenzione con i gestori del rifugio "Roccoli Lorla" di proprietà della sezione Cai di Dervio.

È stato aperto quindi il bando per la manifestazione di interesse per la struttura che si trova nella località omonima ad Introzzo di Valvarrone.

Si tratta di un rifugio escursionistico di categoria A, nella classificazione del Cai, a quota 1.463 metri, disposto su più livelli (piano sottostrada, terreno, primo e secondo piano), con ventiquattro posti letto, ottanta posti a tavola più altri venti esterni, con acqua potabile fornita dall'acquedotto, energia elettrico con una potenza di 15 chilowatt, smaltimento dei reflui tramite un dispersore e smaltimento dei rifiuti urbani e differenziati con la raccolta in loco.

Il rifugio si raggiunge dalla Ss 36 con uscita a Dervio e poi con la Sp 67 fino a Tremenico e da qui con la strada comunale completamente asfaltata fino



Il rifugio Roccoli Lorla a quota 1.463 metri

ai piazzali a disposizione della struttura.

Grazie alle dotazioni necessarie presenti è possibile l'avvio immediato dell'attività.

La concessione a gara avrà durata di sei anni, rinnovabile per altri sei, con il primo anno di attività che sarà valutato dal consiglio direttivo della sezione prima di dare avvio al contratto sei più sei.

Il canone annuale a base d'asta è di 15mila euro più Iva ed oltre all'offerta economica saranno valutate l'esperienza nell'attività di accoglienza e ristorazione, la conoscenza dell'ambiente alpino e sociale in cui il rifugio è inserito ed il possesso di certificazioni, brevetti o licenze professionali.

L'apertura stagionale dovrà essere garantita dall'1 maggio al 31 ottobre in modo continuativo, dall'1 novembre al 6 gennaio nei sabati, domeniche e festività, dal 7 gennaio al 7 febbraio è possibile la chiusura, a discrezione del gestore, poi dal'8 febbraio al 30 aprile ancora apertura nei week end e festività.

L'offerta dovrà essere inviata all'indirizzo dervio@pec.cai.it entro il prossimo 20 febbraio e l'assegnazione avverrà entro aprile. M.Vas.