Rassegna stampa 28 febbraio 2023





LA PROVINCIA

MARTEDÌ 28 FEBBRAIO 2023

Piccola, un parto di 18 mesi «Il cantiere da metà aprile»

L'intervento. Aggiudicato l'appalto per la ristrutturazione dei due magazzini Il quadro economico complessivo dell'opera resta pari a 4,4 milioni di euro

STEFANO SCACCABAROZZI

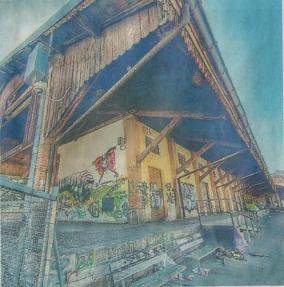
Diciotto mesi per dare nuovavita alla Piccola. Il Comune di Lecco ha reso noto di aver aggiudicato l'appalto per la ristrutturazione dei due magazzini all'azienda I.M.G. Srl di Milanoche havinto lagara con ribasso del 12,61% rispetto alla base d'asta. Ribasso, pari a circa 380 mila euro, che come prevedono le attuali normative, allo stato attuale non è considerabile un risparmio per le casse comunali ma viene lasciato a disposizione in caso di spese impreviste durante lo svolgimento

Il quadro economico complessivo dell'opera resta pari a 4,4 milioni di euro di cui 3,1 destinati ai lavori che saranno in capo alla I.M.G.

L'iter burocratico

Secondo il progetto messo a gara, in una stecca è prevista la realizzazione di ristorante-bar e il mercato coperto e uno spazio coperto, soppalcato, per cento posti; il padiglione Nord, invece, sarà un "Urban center" che ha come scopo avvicinare i giovani alla cultura, allo studio, all'imprenditoria, allo sport con spazi dedicati a start-up e al comendia

Intanto, prosegue l'iter burocratico. Dopo l'apertura delle buste sono stati effettuati i con-



L'area magazzini della Piccola, oggetto d'intervento

trolli del caso e la verifica di congruità e conformità dell'offerta. Ora scatteranno i 35 giorni nei quali vi sarà la possibilità di presentare, per le altre aziende, un eventuale ricorso poi, se non ci saranno stati intoppi burocratici si procederà con la consegna del cantiere.

Atracciare tempi e modalità è l'assessore ai Lavori Pubblici Maria Sacchi: «Possiamo dire che è andata tutto bene. Dalla fase iniziale con gli step di progettazione, acquisizione di pareri e manifestazione di interesse alla quale avevano preso parte 64 aziende, alla gara vera e propria. A inizio aprile ci sarà la sottoscrizione del contratto con il verbale di consegna lavori. Il cantiere partirà verso metà aprile e sono previsti 600 giorni di lavoro, quindi con una previsione di conclusione per fine 2024».

L'intervento di riqualificazione della Piccola gode di un contributo di 2,7 milioni di euro dal Pnrr e per la restante parte éfinanziato dal bilancio comunale. Proprio il fatto che la gran parte delle risorse derividal piano nazionale di ripresa e resilienza ha previsto vincoli sull'occupazione giovanile, su quella femminile e su una progettazione che tenesse conto di criteri ambientali.

E poi il bypass

«Trattandosi di un bando legato ai fondi Pnrr - continua Maria Sacchi - c'erano delle caratteristiche che le imprese dovevano rispettare, senza dimenticare che le stecche sono un bene tutelato dalla Soprintendenza e che quindi le imprese partecipanti dovevano avere delle determinate caratteristiche per poter operare su beni vincolati».

Nonè questo l'unico progetto che riguarda la Piccola. Di lungo periodo c'è anche quello di creare un bypass fra via Amendola elo svincolo di via Fiandra della Statale 36 attraverso la realizzazione di un sottopasso ferroviario che possa collegare la Piccola con via Arlenico così da evitare il circuito delle Meridiane.

Inoltre, è prevista anche la realizzazione di un silos interrato da oltre 300 posti.

ORIPRODUZIONE RISERVATA

