CONFCOMMERCIO
LECCO
Presenti, futuro

Porticciolo e lido alla Malpensata Il Comune conferma

La novità. Anche il sindaco scommette su tempi brevi per il molo con bar e ristorante alla Maddalena «Serviranno più di tre milioni, troveremo le risorse»

«Stavolta forse ci siamo». Parola di **Mauro Gattinoni**, sindaco di Lecco. Dopo le parole di **Luigi Lusardi**, presidente dell'Autorità di bacino del Lario e dei Laghi Minori, l'ipotesi porticciolo alla Malpensata, o meglio a punta della Maddalena, in tempi non biblici, prende sempre più corpo.

L'incontro

«È vero - ammette il sindaco - ci siamo incontrati prima di Pasqua e grazie a questo incontro l'Autorità di bacino potrà produrci un programma preciso sull'avanzamento di questo progetto del porticciolo. Quindi, una volta che avremo in mano le indicazioni sui tempi e il quadro economico preciso, con i vari ripristini da fare e opere accessorie, vedremo come reperire le risorse. Ma essendo tutte attività "calde", ovvero capaci di attivare reddito, in seguito al progetto definitivo cercheremo un partenariato pubblico-privato. Un partenariato che, a fronte dell'iniziale investimento privato, possa concedere la gestione del luogo per un certo periodo».

Porticciolo, lido, aree di ristorazione e relax saranno messe a bando tutte insieme o tutte separate? «Quale "perimetro", dare a porto, ristorazione, spiaggia, dipenderà dai margini economici prospettati dal progetto dell'Autorità di bacino. Tanto per dare un ordine di idee, pre-pandemia si parlava di tre milioni di euro per costruire porto, ristorante e "lido", ma oggi questa cifra sarà sicuramente salita. E poi bisognerà capire quale tipo di bonifica occorrerà operare sull'area e la natura dell'intervento. A fronte di questi costi si potranno anche definire i vari "perimetri" dei bandi da costruire».

«Ci siamo incontrati con l'Autorità di bacino Pensiamo a un partenariato con un'azienda privata»

MAURO GATTINONI
SINDACO DI LECCO

Risanamento

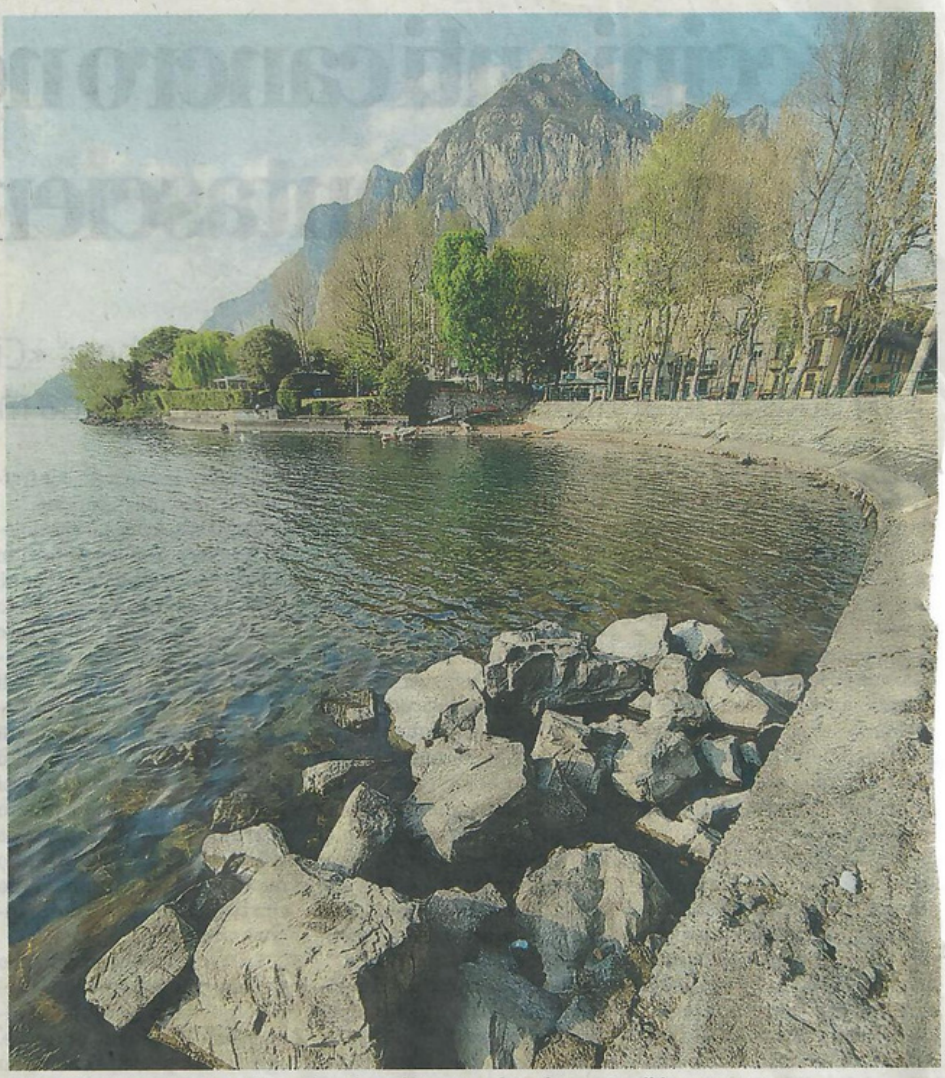
Ma le bonifiche si prospettano davvero così "leggere" da operare come sembra aver suggerito Lusardi? Per il primo cittadino di Lecco sì: «Lusardi ha in mano i dettagli progettuali e dunque sa di cosa sta parlando. In un colloquio avuto più di un anno fa sul tema ambientale, ben sapendo che si tratta di una discarica di materiale di risulta industriale, avevo capito che la discarica era sotto il livello del lago, per cui il grosso è già stato dilavato e, ahimè, già stato trasportato dal lago. Il fuori terra non è tantissimo, per cui se anche ci fosse da bonificare fino allo zero idrometrico, non si tratterebbe di un'opera immane».

La cosa positiva è che gli

Rassegna stampa
13 aprile 2023

CONFCOMMERCIO
LECCO
Presenti, futuro

LA PROVINCIA
GIOVEDÌ 13 APRILE 2023



Alla Malpensata in arrivo un'ottantina di posti barca con bar, ristorante e lido FOTO MENEGAZZO

esperti dell'Autorità di bacino ci stanno lavorando da tempo e il progetto è condiviso dagli esperti del Comune e dalle società come la Canottieri che hanno fornito le loro conoscenze su venti e correnti. Per Gattinoni, insomma, è tutto pronto:

«Aspettiamo ancora venti giorni e poi saremo più sicuri anche sui tempi di realizzazione. Il nuovo codice degli appalti permette di abbreviare i tempi per partire. Dire una data non spetta a noi, visto che la proprietà è dell'Autorità di bacino, ma staremo molto attenti a non scontrarci con i lavori del lungolago, che partiranno a luglio, per non far confliggere i due cantieri».

Una cosa però è certa: «A fronte di un'ottantina di posti barca ci vorranno almeno 40-50 posti auto asserviti al porto, per cui il tema dei parcheggi sollevati in Consiglio comunale è attualissimo: sia il Serpentino che Villa Brick sono due parcheggi assolutamente necessari. Il Serpentino per il centro, e l'altro per il Lungolago fino alla Tamoil».

M. VII.

©RIPRODUZIONE RISERVATA