16 aprile 2023

Ostello: ci siamo «Pronto a maggio, aprirà in estate»

L'opera infinita. I gestori: «Mancano solo pochi dettagli
È pensato per i turisti che si spostano in bici o in treno»
Oltre alle stanze, anche spazi per il ristoro e il coworking

STEFANO SCACCABAROZZI

Questa volta ci siamo. Gli ultimi lavori al nuovo ostello di Lecco procedono spediti e saranno conclusi nel mese di maggio. Poi la struttura di corso Matteotti potrà finalmente aprire, pronta per la stagione estiva.

Intoppi alle spalle

Gli ultimi intoppi sembrano essere alle spalle come spiega **Marcello Volpato** della società Ristogest, a cui è stata affidata la gestione dell'ostello da oltre cento posti, atteso da oltre un decennio: «Stiamo finendo gli ultimi interventi. Si tratta di un lavoro puntuale, per esempio stiamo intervenendo sulle bocchette antincendio, che non erano state fatte a suo tempo, anche alla luce delle nuove normative in materia di sicurezza, più stringenti, intervenute nel frattempo. Finiti questi interventi direi che ci siamo, perché tutto il resto è già pronto».

Non ci si aspetta che ci siano poi ulteriori ritardi di natura burocratica: «I lavori sono stati svolti secondo le prescrizioni dei Vigili del Fuoco. La struttura è un gioiellino che darà tanta soddisfazione a noi che ci abbiamo messo l'anima, ma anche al territorio perché è una struttura che serve».

Ristogest investe sul nuovo ostello convinta che possa trovare una propria importante collocazione nel settore: «C'è un mercato in crescita - osserva Volpato - Lecco è fra le mete che stanno diventando ambite anche per un nuovo tipo di turismo. Ci si sta molto orientando verso un turismo lento, si arriva in città anche con mezzi alternativi come treni e biciclette. È tutto il territorio che si sta rivolgendo a questo segmento, lo dico pensando anche alle offerte culturali che si vedono nelle città".

Gli inconvenienti che si sono ripetuti in questi anni sembrano quindi alle spalle. L'ostello, infatti, doveva aprire per Pasqua del 2022, ma per oltre un anno si è ripetuto un continuo balletto di date e rinvii: prima per i ritardi nella consegna degli arredi, sia a causa della crisi delle materie prime e sia per le difficoltà nella logistica dovuta alla guerra in Ucraina; poi, quando si pensava di essere a un passo dall'inaugurazione è arrivata la richiesta di interventi aggiuntivi sul fronte dei criteri di sicurezza, con conseguenti extracosti. A sbloccare la situazione, l'accordo fra gestore e Comune: il primo si sta facendo carico degli interventi necessari, così da velocizzare le procedure, e il secondo che ha stralciato diciotto mesi di pagamento del canone di concessione per pareggiare i conti.

Modello Nord Europa

Quello che sta per aprire è un ostello sul modello del Nord Europa, caratterizzato anche da spazi polifunzionali al servizio della città e non soltanto degli ospiti, dove convivranno servizi e funzioni differenti. Accanto all'accoglienza, dunque, spazio a bar, ristorazione e spazi coworking. Tre funzioni riassunte negli slogan "eat and drink", "meet and work", "sleep and dream", che campeggiano anche plasticamente sulla facciata con scritte al neon ad hoc installate sull'esterno della struttura. A completare il quadro, l'idea di servizi dedicati all'outdoor. fra cui anche uno spazio shop per l'affitto di attrezzatura sportiva.

©RIPRODUZIONE RISERVATA

CONFCOMMERCIO
LECCO
Presenti, futuro

16 aprile 2023

LA PROVINCIA
DOMENICA 16 APRILE 2023

L'avveniristica struttura di corso Matteotti

Doveva aprire per Pasqua 2022, ma l'inaugurazione è stata più volte rinviata