Rassegna stampa
20 luglio 2023

CONFCOMMERCIO
LECCO
*Presenti, futuro*



# Lecco

# Oltre 1500 prenotazioni all'Ostello

**I numeri.** Locatelli (Ristogest) ha tracciato il quadro di una partenza sprint della struttura ricettiva di San Giovanni
Nel pomeriggio di ieri la visita ufficiale delle autorità. Sul sito Booking, Lecco Hostel ha già un punteggio molto alto

## Un cammino costellato di imprevisti iniziato nel 2006

Una storia apparentemente infinita, quella dell'ostello della gioventù di Lecco.

Eppure, finalmente, la città ora ha la propria struttura ricettiva per giovani e no, dopo anni e anni di annunci e rinvii.

Il cantiere per la costruzione dell'edificio di corso Matteotti, nel rione di San Giovanni, era stato infatti avviato nel 2006, restando di fatto bloccato poco più tardi.

In quasi vent'anni sono state diversi gli impedimenti e i ritardi. Alla fine del 2018, infatti, erano stati aggiudicati – a circa nove mesi dalla pubblicazione del bando effettuata da Aler Lecco-Sondrio-Bergamo - i lavori relativi alla costruzione dell'ostello, effettuati poi dalla Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A., azienda con sede a Paderno Ponchielli, in provincia di Cremona.

Proprio grazie all'intesa tra Aler, Comune, Provincia e Regione, il cantiere ha potuto riprendere.

L'ostello, la cui gestione è stata affidata a Ristogest a settembre del 2021, avrebbe dovuto aprire i battenti dapprima entro Pasqua dell'anno scorso, poi entro l'estate 2022. L'inaugurazione vera e propria, però, è stata posticipata al 15 giugno scorso, per adeguare la struttura alle normative di sicurezza più aggiornate. Lecco Hostel è stato realizzato grazie ai contributi di Regione Lombardia, del Comune di Lecco e della Provincia ed è costato 2,7 milioni di euro.

Sono 27 le camere del nuovo Lecco Hostel (19 quadruple, tre triple e cinque sestuple) per un totale di 115 posti letto; diversi anche gli spazi di co-working, con una sala riunioni da circa 55 posti, un'altra da dieci e un ufficio con quattordici postazioni.

La colazione e il wi-fi sono inclusi nel costo del pernottamento e ad agosto verranno completati gli altri servizi di ristorazione.

La lunga attesa è finita, l'ostello di corso Matteotti è operativo

Una decina circa, invece, i lavoratori dell'ostello, in grado di assicurare la presenza 24 ore su 24. Con le prime 1.500 prenotazioni, dal mese di giugno, la struttura è in grado di sfruttare circa il 44 per cento del proprio potenziale.

«Di certo – osserva Luca Locatelli di Ristogest – è evidente che al momento siano tantissimi gli stranieri, soprattutto dal Nord Europa, che apprezzano il format che offriamo. Abbiamo ospitato pochi giorni fa un grande gruppo di circa cinquanta persone. L'obiettivo è quello di essere trasversali e aprire anche ai lecchesi. Questo spazio è un vero e proprio polmone all'interno del rione e dovrebbe diventare un punto di riferimento per tutti sul territorio». **M.Col.**

Rassegna stampa
20 luglio 2023

CONFCOMMERCIO
LECCO
Presenti, futuro

MARTA COLOMBO

Primi numeri per Lecco Hostel, il nuovo ostello della gioventù di Lecco. Ufficialmente operativo dallo scorso 15 giugno, al 19 luglio sono ben 1.500 le prenotazioni registrate, tra cui numerose già svolte. A fornire i primi numeri della struttura di corso Matteotti è **Luca Locatelli**, amministratore di Ristogest, società a cui il Comune di Lecco ha affidato la gestione dell'attività e che già si occupa di altre realtà ricettive sul territorio nazionale.

Ieri, infatti, le istituzioni locali hanno avuto modo di visitare gli spazi dell'Hostel, composti da ventisette camere con bagno privato, 115 posti letto, area meeting, bar, ristoranti e postazioni di coworking.

**Le parole**

«Per noi è importante che anche le autorità celebrino questo importante traguardo, che è il segnale di come la sinergia tra pubblico e privato possa fare la differenza – ha osservato Locatelli – Soprattutto, in un caso come questo, con una struttura attesa da anni e un iter di realizzazione lungo, che si è protratto nel tempo».

Lecco Hostel è in grado di fornire circa 3.000 posti letto in più all'anno, oltre ai 70mila stimati sul territorio provinciale. «Se a Como una camera costa 60-70 euro, Lecco non vale meno. Qui il costo è di 34-42 euro a notte e la tariffa è inclusiva di tutti i servizi. Bisogna decidere come impostare il servizio – ha proseguito Locatelli – Bisogna guardare sì al mondo del turismo che a quello del lavoro, in generale. Ci sono infatti tutti gli spazi del primo piano che sono a disposizione dei cittadini, per lavorare, studiare, svolgere riunioni».

Ad oggi, complice anche il periodo estivo, oltre l'80 per cento delle prenotazioni proviene dall'estero, mentre circa il 16 per cento dall'Italia. Il tempo di permanenza medio è di circa 1,8 notti. È però prematuro fare statistiche, secondo Locatelli: «Il mood è quello di apertura al mondo esterno e la realtà è dinamica e giovane, ma ci sono ancora alcuni servizi, come l'hamburgheria e la birreria, che devono entrare a pieno regime. Siamo soddisfatti al momento».

**I canali**

Il principale canale di prenotazione sono le Online travel agencies e i canali diretti, come sito web e social network. Lecco Hostel è anche su Booking, con un rating di 9.2.

«C'è tanta gratitudine nel restituire alla città uno spazio che è stato a lungo abbandonato – ha commentato **Giovanni Cattaneo**, assessore all'Attrattività territoriale del Comune di Lecco – Siamo dentro a un pezzettino del futuro della città, fondamentale per lo sviluppo del sistema turistico sul territorio. È stata una sfida e abbiamo fatto tutti del nostro meglio. Un grazie va senz'altro alla Giunta Brivio e ad Aler».

«La collaborazione tra le istituzioni, a livelli diversi, è stata fondamentale – ha evidenziato il vicepresidente della Provincia **Mattia Micheli** – L'ostello è essenziale non solo per il capoluogo e le sue sorti sono legate a quelle della provincia». Per il sottosegretario regionale **Mauro Piazza**, «la gioia è sempre tanta, quando si inaugura una struttura pubblica, dandole destinazioni d'uso che consentono anche di leggere la direzione assunta dal turismo in città».

©RIPRODUZIONE RISERVATA

Il sopralluogo dei consiglieri comunali e regionali al nuovo ostello di San Giovanni. Insieme a loro anche gli ex amministratori del Comune

Luca Locatelli, Giovanni Cattaneo, Mattia Micheli e Mauro Piazza

Gli ex amministratori Bolognini e Brivio