Rassegna stampa
25 ottobre 2023

CONFCOMMERCIO
LECCO
Presenti, futuro

GIÙ LE SERRANDE
La desertificazione

Piccoli Comuni senza negozi
Il miraggio di pane e latte
Fare la spesa è un'avventura

Sono 150 in Lombardia i paesi senza alcun esercizio commerciale o al massimo con uno
Un problema soprattutto per la popolazione anziana, isolata e privi di un servizio essenziale

Rassegna stampa
25 ottobre 2023

CONFCOMMERCIO
LECCO
Presenti, futuro

di **Federica Pacella**
BRESCIA

Sono 150 in Lombardia i Comuni senza alcun negozio di vicinato o al più con uno: si parla di oltre un comune ogni dieci senza un'offerta commerciale che, soprattutto nelle realtà più piccole con popolazione anziana, diventa in molti casi fondamentale.
Confrontando la rilevazione aggiornata al 30 giugno 2023 di Regione Lombardia sui punti di vendita del commercio al dettaglio in sede fissa con quella di dieci anni fa, si rileva che, sul fronte della distribuzione degli esercizi di vicinato, il quadro è peggiorato.
Rispetto al 2013, quando il mondo era alle prese con la crisi finanziaria, in Lombardia i comuni quasi totalmente privi di esercizi di vicinato erano poco meno di 130. Oggi, invece, risultano essere 150, nella maggior parte dei casi piccoli Comuni, località in zone periferiche rispetto ai grandi centri oppure realtà vicine a grandi strutture di vendita, rispetto alle quali le piccole botteghe di paese non riescono a reggere la concorrenza.
Nella provincia di Pavia risultano ben 41 Comuni con nessuno o solo un esercizio di vicinato; segue Bergamo con 23, Como con 20, Varese con 15, Cremona con 13, Brescia con 11 come Sondrio, per finire con Lodi e Lecco (9 e 7).
Rispetto a dieci anni fa, il balzo maggiore lo ha fatto sempre Pavia, visto che allora erano 28 le realtà quasi del tutto prive di esercizi di vicinato; una crescita importante si è rilevata anche nel Bresciano (+36%), nella Bergamasca (+22%) e nella provincia di Lodi (+55%). Guardando a quelli dove le serrande sono tutte abbassate, è Pavia a far la parte del leone (16 paesi su 41), seguita da Varese e Como. Covid ha inciso parzialmente su un fenomeno che era già in corso.
Tenendo in considerazione la presenza al massimo di un solo esercizio di vicinato come indicatore di salute del tessuto socio-economico, si vede che rispetto al periodo pre-pandemia le cose sono leggermente peggiorate, visto che nel 2019 erano 148 i Comuni in questa situazione.
Ampliando lo sguardo al numero totale di esercizi di vicinato, il raffronto tra l'ultima rilevazione effettuata e quella del 2019 evidenzia una riduzione, a livello lombardo, di duemila unità di questa tipologia, dai 112.647 del pre-Covid ai 110.487 del 2023.
Va detto che cala anche il numero delle grandi strutture di vendita, seppure in misura minore: passano da 478 a 475, con una superficie di oltre quattro milioni di metri quadrati. In aumento sono solamente le medie strutture di vendita, che sono diventate 8.107 rispetto alle 8.009 di quattro anni fa, per un aumento complessivo di 232mila metri quadrati di superficie in tutto il territorio lombardo.
Tra le province, per valori assoluti, è Milano in testa sia per numero di punti vendita che di superficie occupata; segue a stretto giro Brescia con 15.074 negozi e quasi 2,4 milioni di metri quadrati dedicati al commercio, poco meno della metà della superficie occupata dagli oltre 43mila punti vendita milanesi. A Bergamo i metri quadrati dedicati a piccole, medie e grandi strutture di vendita è di poco meno di 1,8 milioni, a Como circa 888mila, a Sondrio 361mila e a Lecco 442mila.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

LA MAGLIA NERA

Nel Pavese il dato allarmante: 16 municipi su 41 a saracinesche chiuse

IN LOMBARDIA

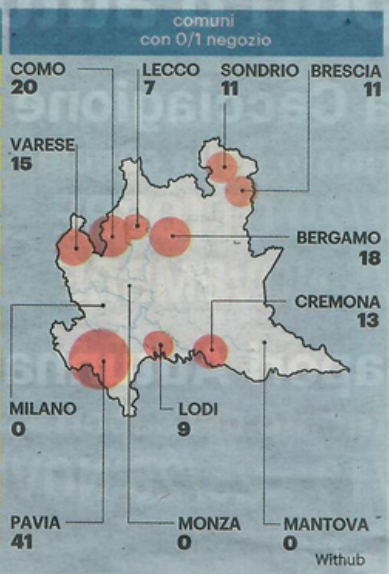
In calo gli esercizi di vicinato: duemila in meno nel giro di quattro anni

I negozi di vicinato

Numero / Mq

	grandi strutture di vendita		medie strutture di vendita		negozio di vicinato	
Bergamo	41	428.189	1.065	679.101	10.237	640.899
Brescia	76	629.160	1.278	890.060	13.720	879.012
Como	32	165.799	517	349.774	5.965	371.866
Cremona	10	82.192	327	239.589	3.296	199.137
Lecco	16	96.155	212	142.229	3.098	204.346
Lodi	12	97.659	184	134.634	3.047	154.452
Mantova	28	162.297	388	312.320	4.742	285.535
Milano	141	1.525.582	2.061	1.612.666	41.424	2.324.555
Monza	39	298.836	653	525.302	6.689	513.589
Pavia	19	152.985	425	341.161	5.213	292.548
Sondrio	9	51.566	304	138.063	2.803	172.050
Varese	52	317.951	693	539.713	10.253	605.071

comuni con 0/1 negozio



Withub

Le persone fragili sono le più colpite dalla mancanza di botteghe vicino casa