

1 novembre 2023



LA PROVINCIA MERCOLEDI 1 NOVEMBRE 2023

13

Lecco

Quote ex Deutsche, un'offerta Adesso la prelazione ai soci

L'asta

Arrivato un rilancio per 130 mila euro Ora la palla agli azionisti di Lariana iniziative

Un'offerta per rilevare le quote ex Filca di Lariana iniziative immobiliari, la società proprietaria dello stabile ex Deutsche. È questo il risultato dell'asta chiusa ieri. Un finale di partita che è ancora però provvisorio. Entro dieci giorni, infatti, gli attuali soci di Lariana possono far valere il loro diritto di prelazione

Il disciplinare di gara era stato pubblicato un mese fa dai curatori fallimentari, gli avvocati Jessica Gianola e Sabrina Monfrini. Riguardava infatti il fallimento della società Lorien Srl (che aveva visto come rappresentante l'expatron Filea Giacomo Fumeo). Nel luglio 2021 era già stata realizzata una prima asta fallimentare per le partecipazioni di pertinenza della Lorien, poiandata deserta. Nel corso degli ultimi due anni, invece, si era poi provveduto a vendere separatamente altri due immobili diproprietà Lorien, a Leccoe Bergamo, e soprattutto a proseguire nel tentativo di una possibile cessione della quota di Lariana iniziative in capo a Lorien (appunto, il 15% della compagine societaria). Dapprima, i curatori fallimentari avevano bandi-

to una manifestazione d'interesse a offerta minima, senza esito. Quindi, la successiva manifestazione senza limiti inferiori di offerta aveva portato in dote un interessamento formalizzato in 120 mila euro.

Un decimo, pocopiù, del valore di perizia della quota societaria in vendita, quantificata a suo tempo in 1,1 milioni. A quel punto, è stato il giudice fallimentare competente ad autorizzare i curatori per una nuova asta pubblica, fissando la base a 120mila euro. Un solo rilancio arrivato, per 130mila euro. L'aggiudicazione è però provvisoria, in attesa dei dieci giorni in cui i soci di Lariana iniziative possono far valere il diritto di prelazione.



L'ex Deutsche Bank di piazza Garibaldi a Lecco

The second of th